



Сводная таблица по смете по работам

№ Этапа		Наименование этапа	Итого стоимость
1	этап	Подготовка перед началом работ (устройство временного освещения, устройство временного унитаза и раковины, укрывка окон и входной двери, доставка оборудования)	37 514,5 Р
2	этап	Демонтажные работы (НОВОСТРОЙКА)	75 991,8 Р
3	этап	Демонтаж перегородок (КАМЕННЫЕ)	166 774,8 Р
4	этап	Разметка возводимых перегородок и обшивок на полах и стенах	31 774,1 Р
5	этап	Подготовка перед возведением перегородок из каменных материалов	21 618,3 Р
6	этап	Устройство перегородок из каменных материалов (КИРПИЧ)	69 912,1 Р
7	этап	Подготовка перед штукатурными работами (ПЕРЕГОРОДКИ ИЗ ГКЛ)	81 127,0 Р
8	этап	Штукатурные работы (НЕСУЩИЕ СТЕНЫ + ОТКОСЫ ВХ.Д.)	116 541,5 Р
9	этап	Штукатурные работы (ОКОННЫЕ ОТКОСЫ)	68 930,9 Р
10	этап	Штукатурные работы (Скрытый плинтус на несущих стенах)	46 345,2 Р
11	этап	Штукатурные работы (Ниши под шторы)	6 966,1 Р
12	этап	Доставка оборудования (Вывоз тепловых пушек)	3 989,0 Р
13	этап	Устройство стяжки (НЕ звукоизоляционная)	157 228,8 Р
14	этап	Промежуточный монтаж радиаторов, если необходимо отопление (если холодно)	9 078,3 Р
15	этап	Монтаж войлока на потолок (при натяжных потолках)	101 576,1 Р
16	этап	Установка каркасов перегородок	64 886,9 Р
17	этап	Подготовка перед сантехническим и электромонтажными работами	41 530,9 Р
18	этап	Сантехнические работы (сборка узлов учета, разводка труб полная (если есть стяжка и нет звукоизоляционной стяжки), отопление (замена радиаторов), испытания	290 863,2 Р
19	этап	Электромонтажные работы (Перегородки из ГКЛ)	304 471,5 Р
20	этап	Зашивка перегородок	122 933,0 Р

21	этап	Зашивка перегородок (СКРЫТЫЙ ПЛИНТУС)	55 854,5 Р
22	этап	Обшивка стен из листового материала	75 157,3 Р
23	этап	Заливка подиумов и технических ступеней	14 195,2 Р
24	этап	Работа с листовыми материалами по потолкам (коробы)	86 014,6 Р
25	этап	Электромонтажные работы 2-й этап (коробки в ГКЛ и проверка выводов)	45 185,2 Р
26	этап	Демонтаж радиаторов, если нужно было отопление (было холодно)	7 684,5 Р
27	этап	Подготовка перед малярными работами	19 953,9 Р
28	этап	Шпатлевка (Выравнивание) (СТЕНЫ)	135 734,3 Р
29	этап	Шпатлевка (Выравнивание) (КОРОБЫ НА ПОТОЛКАХ)	25 382,6 Р
30	этап	Шпатлевка (Выравнивание) (НИШИ ПОД ШТОРЫ)	8 298,9 Р
31	этап	Шпатлевка (Выравнивание) (ОКОННЫЕ ОТКОСЫ)	20 054,8 Р
32	этап	Демонтаж подготовки, зачистка примыканий	4 988,5 Р
33	этап	Теплый пол (маты)	9 619,3 Р
34	этап	Ровнитель + герметизация периметра и стыки	62 961,2 Р
35	этап	Монтаж откосов к скрытым дверям	21 549,5 Р
36	этап	Укрывка/защита дверей и коробок (если есть скрытые двери)	8 977,4 Р
37	этап	Шпатлевка откосов к скрытым дверям	8 564,8 Р
38	этап	Формирование бортиков поддонов	9 353,4 Р
39	этап	Гидроизоляция	28 839,7 Р
40	этап	Подготовка перед плиточными работами	24 749,8 Р
41	этап	Укладка плитки, керамогранита, мозаики, декоративного камня и т. д. + базы для порожков (ПОЛ И СТЕНЫ)	374 567,0 Р
42	этап	Укладка плитки, керамогранита, мозаики, декоративного камня и т. д. (ОТКОСЫ К СКРЫТЫМ ДВЕРЯМ)	40 357,2 Р
43	этап	Укрывка плитки, сборка защитных каркасов, защита наружных углов	3 989,0 Р
44	этап	Ванна + экран	24 914,9 Р
45	этап	Монтаж базы для скрытого плинтуса	28 317,0 Р

46	этап	Подготовка перед шпатлевкой	19 953,9 Р
47	этап	Шпатлевка предчистовой слой + армирование (флизелин или стеклохолст (санузлы, балкон)) (СТЕНЫ)	148 123,0 Р
48	этап	Шпатлевка предчистовой слой + армирование (флизелин или стеклохолст (санузлы, балкон)) (КОРОБЫ НА ПОТОЛКАХ)	24 960,7 Р
49	этап	Шпатлевка предчистовой слой + армирование (флизелин или стеклохолст (санузлы, балкон)) (НИШИ ПОД ШТОРЫ)	9 643,8 Р
50	этап	Шпатлевка предчистовой слой + армирование (флизелин или стеклохолст (санузлы, балкон)) (ОКОННЫЕ ОТКОСЫ)	20 394,1 Р
51	этап	Шпатлевка предчистовой слой + армирование (флизелин или стеклохолст (санузлы, балкон)) (ОТКОСЫ К СКРЫТЫМ ДВЕРЯМ)	9 857,8 Р
52	этап	Шпатлевка финишный слой под покраску (СТЕНЫ)	236 301,7 Р
53	этап	Шпатлевка финишный слой под покраску (КОРОБЫ НА ПОТОЛКАХ)	39 617,5 Р
54	этап	Шпатлевка финишный слой под покраску (НИШИ ПОД ШТОРЫ)	15 298,6 Р
55	этап	Шпатлевка финишный слой под покраску (ОКОННЫЕ ОТКОСЫ)	33 094,5 Р
56	этап	Шпатлевка финишный слой под покраску (ОТКОСЫ К СКРЫТЫМ ДВЕРЯМ)	16 001,7 Р
57	этап	Демонтаж подготовки, зачистка примыканий	19 953,9 Р
58	этап	Уборка подготовка объекта под чистовые работы	18 193,3 Р
59	этап	Подготовка перед покраской	23 952,0 Р
60	этап	Покраска (СТЕНЫ)	166 692,3 Р
61	этап	Покраска (КОРОБЫ НА ПОТОЛКАХ)	24 966,9 Р
62	этап	Покраска (НИШИ ПОД ШТОРЫ)	28 931,4 Р
63	этап	Покраска (ОКОННЫЕ ОТКОСЫ)	23 062,6 Р
64	этап	Покраска (ОТКОСЫ К СКРЫТЫМ ДВЕРЯМ)	11 150,7 Р
65	этап	Монтаж напольных покрытий (ЛАМИНАТ)	73 726,8 Р
66	этап	Укрывка напольных покрытий	6 987,5 Р
67	этап	Электромонтажные работы (розетки, светильники)	75 331,6 Р
68	этап	Сантехнические работы (установка)	58 568,8 Р
69	этап	Регулировка окон и лючков (под плитку)	7 987,1 Р

70	этап	Монтаж скрытых плинтусов	36 533,3 Р
71	этап	Подготовка скрытых плинтусов под покраску	19 834,7 Р
72	этап	Покраска скрытых плинтусов	39 788,6 Р
73	этап	Укладка фартука из плитки	23 328,5 Р
74	этап	Установка порожков	3 998,1 Р
75	этап	Демонтаж укрывки пола	3 493,8 Р
76	этап	Установка постоянного унитаза	4 988,5 Р
77	этап	Маркировка + подготовка инструкций	8 977,4 Р
ИТОГО ЗА РЕМОНТНО-ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ (рубли):			4 219 013,1 Р
ПРИМЕРНАЯ СТОИМОСТЬ ЧЕРНОВОГО МАТЕРИАЛА (рубли):			3 586 161,1 Р
ВСЕГО ЗА РЕМОНТНО-ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ И ЧЕРНОВЫЕ МАТЕРИАЛЫ (рубли):			7 805 174,2 Р
Примерный срок производства работ (указан в месяцах):			10,2